



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

RIZZO GIOVANNI

N. 620 DEL 27/07/2022

OGGETTO: SERVIZIO GESTIONE GLOBALE ENERGIA TERMICA E CONDIZIONAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI RELATIVI AI DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE` (C.U.P. E76J14000140005). NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO TECNOLOGICO E CENTRALE FRIGORIFERA DEL P.O. DI IVREA. (C.I.G. Z3E3746015). ING. CLAUDIO CHIOCCHIA. IMPORTO € 19.956,96 IVA COMPRESA. ANNO 2022. CONTO 3.10.02.55. CDC 1995009901.

SERVIZIO GESTIONE GLOBALE ENERGIA TERMICA E CONDIZIONAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI RELATIVI AI DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE' (C.U.P. E76J14000140005). NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO TECNOLOGICO E CENTRALE FRIGORIFERA DEL P.O. DI IVREA. (C.I.G. Z3E3746015). ING. CLAUDIO CHIOCCHIA. IMPORTO € 19.956,96 IVA COMPRESA. ANNO 2022. CONTO 3.10.02.55. CDC 1995009901.

IL DIRIGENTE

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE
RIZZO GIOVANNI

- Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TO4 n. 1135 del 23/12/2015 è stato affidato il servizio di gestione globale energia termica e condizionamento e messa a norma degli impianti relativi ai distretti di Ivrea e di Cuorgnè all'A.T.I. composta da SIRAM S.p.A. (Capogruppo mandataria) con sede in Milano – Via Bisceglie n. 95 (C.F./P.IVA 08786190150), RENZI ALBERTO S.r.l. (Mandante) con sede in Tronzano V.se (VC) – Via Roma n. 11 (C.F./P.IVA 02498370028), CARBOTERMO S.p.A. (Mandante) con sede in Milano – Via Gallarate n. 126 (C.F. 02675090019 - P.IVA 12937840150), per un importo contrattuale complessivo novennale per l'esecuzione dell'appalto di € 20.896.194,86, oneri della sicurezza inclusi e IVA esclusa, con decorrenza dalla data di consegna degli impianti.
- Preso atto che la stipula del contratto dell'appalto di che trattasi è avvenuta in data 07/06/2016.
- Dato atto che il servizio gestione globale energia termica e condizionamento e messa a norma degli impianti relativi ai Distretti di Ivrea e di Cuorgnè comprende le seguenti prestazioni:
 - la progettazione esecutiva (incluso il PSC delle opere), e la realizzazione delle opere edili ed impiantistiche obbligatorie finalizzate alla messa a norma degli impianti a servizio dei presidi ospedalieri e sanitari;
 - la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (incluso il PSC) delle ulteriori opere proposte dall'Appaltatore in sede di gara finalizzate al risparmio energetico, nonché alla sicurezza e alla salvaguardia ambientale;
 - il "Servizio Riscaldamento" comprensivo della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici inclusa la distribuzione dei fluidi caldi e ogni singolo terminale compreso;
 - la "Gestione manutentiva degli impianti di trattamento aria e di produzione di acqua refrigerata" comprensiva della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento (gruppi frigoriferi, unità di trattamento aria, fan-coil, canalizzazioni, sistemi split, sistemi di filtrazione dell'aria ecc..).
- Rilevato che in sede di gara è stata prevista la realizzazione della nuova Centrale Termica del P.O. di Ivrea, con alimentazione a gas, sul tetto della struttura ospedaliera - Blocco A.
- Dato atto che la collocazione della nuova Centrale Termica del P.O. di Ivrea risulta di difficile attuazione per ragioni legate al rispetto della normativa di sicurezza antisismica.
- Preso atto che dall'approfondito esame dei siti presso i quali realizzare la nuova Centrale Termica in oggetto è emerso che l'unico sito possibile risulta essere nei locali del Settore Manutenzione.
- Atteso che l'A.T.I. affidataria del contratto, SIRAM S.p.A. (Capogruppo mandataria), RENZI ALBERTO S.r.l. (Mandante), CARBOTERMO S.p.A. (Mandante), ha presentato in data

23/09/2020, prot UBD NO_U_23/09/20202_PRO0080571 la documentazione tecnico grafica relativa al progetto esecutivo del Presidio Ospedaliero di Ivrea sito in Piazza Credenza, 2.

- Dato atto che con deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. TO4 n. 449 del 22/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, delle opere edili ed impiantistiche obbligatorie finalizzate alla messa a norma degli impianti a servizio del presidio ospedaliero di Ivrea redatto dall'A.T.I. affidataria del contratto in oggetto, SIRAM S.p.A. (Capogruppo mandataria), RENZI ALBERTO S.r.l. (Mandante), CARBOTERMO S.p.A. (Mandante), depositato agli atti del procedimento.
- Dato atto che il nuovo quadro economico dei lavori al netto del ribasso, ammonta complessivamente ad € 3.936.661,03 + IVA 10%.
- Dato atto che le opere contenute nel progetto esecutivo redatto dall'ATI rientrano nel programma di finanziamento POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1 – per interventi di riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche del patrimonio ospedaliero-sanitario regionale per l'importo finanziato di € 3.200.000,00.
- Preso atto che le opere edili ed impiantistiche obbligatorie finalizzate alla realizzazione della nuova centrale termica e frigorifera a servizio del P.O. di Ivrea sono iniziate il 26 luglio 2021, con apposito verbale di consegna dei lavori, e che il termine di esecuzione è fissato in data 23/02/2023.
- Rilevata la necessità di nominare il collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di realizzazione della nuova centrale termica e frigorifera a servizio del P.O. di Ivrea ai sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
- Visto l'art. 25.11 del Capitolato Speciale d'Appalto che stabilisce che la nomina del collaudatore spetta alla stazione appaltante mentre i relativi oneri economici risultano a carico dell'appaltatore.
- Ritenuto opportuno individuare quale collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di realizzazione della nuova centrale termica e frigorifera a servizio del P.O. di Ivrea, l'Ing. Claudio Chiocchia, con studio in Torino, Via Beaumont n. 2, in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento dell'incarico ai sensi della vigente normativa in materia nonché già nominato con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. TO4 n. 1231 del 05/12/2017 collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di messa a norma degli impianti termici e di condizionamento già realizzati dall'A.T.I. SIRAM S.p.A. (Capogruppo mandataria), RENZI ALBERTO S.r.l. (Mandante), CARBOTERMO S.p.A. (Mandante), presso i Distretti di Ivrea e di Cuorgnè, e dalla ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. presso i Distretti di Chivasso-San Mauro T.se, di Settimo T.se e di Ciriè.
- Vista la disponibilità dell'Ing. Claudio Chiocchia ad assumere l'incarico di che trattasi verso un corrispettivo di € 15.729,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, come da preventivo di spesa depositato agli atti del procedimento.
- Visti gli artt. 31, comma 8 e 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
- Visto l'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.

- Considerato che la presente determinazione compete al Dirigente della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale, Arch. Giovanni RIZZO, in esecuzione della deliberazione n. 728 del 13 luglio 2021 avente ad oggetto “Modifica del regolamento per l’adozione degli atti e dei provvedimenti dell’ASL TO4”.

DETERMINA

1. Di nominare, per le motivazioni espresse in premessa, l’Ing. Claudio Chiocchia, con studio in Torino, Via Beaumont n. 2, collaudatore tecnico amministrativo in corso d’opera dei lavori di realizzazione della nuova centrale termica e frigorifera a servizio del P.O. di Ivrea, per un importo di € 15.729,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, come da preventivo di spesa depositato agli atti del procedimento.
2. Di dare atto che gli oneri relativi all’incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d’opera affidato all’Ing. Claudio Chiocchia, pari ad € 15.729,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per complessivi € 19.956,96 comprensivi di oneri fiscali ed IVA, rientranti nei fondi di Budget messi a disposizione della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per l’anno 2022 con imputazione al conto 3.10.02.55, CDC 1995009901, risultano a carico dell’A.T.I. affidataria dell’intervento, ai sensi dell’art. 25.11 del Capitolato Speciale d’Appalto.
3. Di dare atto che l’ASL TO4 procederà al recupero della spesa sostenuta per il collaudo tecnico amministrativo in corso d’opera di che trattasi tramite trattenuta sui compensi da corrispondere all’A.T.I. SIRAM S.p.A.- RENZI ALBERTO S.r.l. -CARBOTERMO S.p.A.
4. Di trasmettere copia del presente atto all’A.T.I. SIRAM S.p.A.- RENZI ALBERTO S.r.l. -CARBOTERMO S.p.A.
5. Di dare atto che in caso di controversie sarà competente il Foro di Ivrea.
6. Di effettuare la pubblicazione ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs 33/2013 e dell’art. 1 c. 32 della L. 190/2012 sul sito internet aziendale nell’area “Amministrazione trasparente”.
7. Di dare atto che l’affidatario é tenuto all'osservanza delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza alle prescrizioni di cui alla legge 136/2010.



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE
A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

RIZZO GIOVANNI

N. 620 DEL 27/07/2022

OGGETTO: SERVIZIO GESTIONE GLOBALE ENERGIA TERMICA E CONDIZIONAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI RELATIVI AI DISTRETTI DI IVREA E DI CUORGNE` (C.U.P. E76J14000140005). NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO TECNOLOGICO E CENTRALE FRIGORIFERA DEL P.O. DI IVREA. (C.I.G. Z3E3746015). ING. CLAUDIO CHIOCCHIA. IMPORTO € 19.956,96 IVA COMPRESA. ANNO 2022. CONTO 3.10.02.55. CDC 1995009901.

PUBBLICATA ai sensi di legge a decorrere dal 28/07/2022

TRASMESSA al Collegio Sindacale il

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Si rende copia conforme all'originale informativo sottoscritto digitalmente da....., composta da n. (.....) fogli/facciate Chivasso, il

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Il Referente incaricato

.....

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

RIZZO GIOVANNI - Direttore ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

GHIGNONE ENRICO - Responsabile ASL TO4 - S.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

ORTOLANO CARMELA - il responsabile della pubblicazione